



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de fractie van SP
de heer J. van Gelooven

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Schriftelijke vragen inzake tekortschietende
participatie rond rechtbank en Vikingsite
BEHANDELD DOOR
G.A. (George) Groot

DATUM
9 juni 2026
Verzonden: 09-06-2026
TELEFOONNUMMER
043 350 40 51

BIJLAGEN
1
ONZE REFERENTIE
2026.01070

E-MAILADRES
George.Groot@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte heer van Gelooven,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie heeft gesteld met betrekking tot communicatie en participatie rondom het nieuwe gerechtsgebouw en de Vikingsite.

Inleiding

Voordat wij op uw vragen ingaan, schetsen wij kort de context van de ontwikkelingen en de voorgeschiedenis in Centrum Oost.

Eén gebied binnen project Groene Loper

Centrum Oost is geen losstaand project, maar onderdeel van de gebiedsontwikkeling Groene Loper / A2 die al ruim twintig jaar loopt. Er lopen nu vier ontwikkelingen naast elkaar. Het bouwplan Cour (Ballast Nedam Development), bouwplan Vikingsite (POM Vikingsite BV), het nieuwe gerechtsgebouw (Rijksvastgoedbedrijf) en de herinrichting van de openbare ruimte (gemeente Maastricht). Met drie initiatiefnemers naast de gemeente pakken wij, binnen de wettelijke rolverdeling, bewust een verbindende rol om de samenhang tussen de projecten te bewaken en bewoners één duidelijk aanspreekpunt te bieden.

Van Projectbureau A2 naar de gemeente

Tot 1 april 2023 lag de regie bij Projectbureau A2 Maastricht, waar communicatie en participatie ruim twee decennia een kerntaak waren met eigen mensen en vaste kanalen. Met het beëindigen van het projectbureau kwam die rol bij de gemeente te liggen, die de communicatie voor het hele gebied met beperkte capaciteit opnieuw moest opbouwen. In diezelfde periode vielen de strategische besluiten over de Vikingsite en het gerechtsgebouw, over haalbaarheid, eigendom en hoofdrichting. Bij dit type besluiten is de ruimte voor participatie naar haar aard beperkt. Zij worden genomen door college en raad en vormen het vertrekpunt voor de uitwerking die nu volgt. De initiatiefnemers werken het ontwerp en de beeldkwaliteit uit, onderzoeken de effecten op de leefomgeving — o.a. verkeer en parkeren, groen, bezonning en geluid — en organiseren de participatie met de buurt. Voor de openbare ruimte start de gemeente een eigen traject dat begint met visievorming en participatie, gevolgd door het ontwerp. Juist in deze fase is er voor bewoners veel ruimte om mee te denken. Achteraf hadden wij eerder en duidelijker moeten communiceren wat al vastlag en waar nog ruimte was. Dat erkennen wij.



DATUM
9 juni 2026

De rolverdeling en de grenzen daarvan

De Omgevingswet legt de verantwoordelijkheid voor participatie bij de initiatiefnemer van een project. Dat is een bewuste keuze van de wetgever. De gemeente moet als bevoegd gezag onafhankelijk over vergunningen kunnen oordelen en kan die rol niet tegelijk met de organisatie van participatie vervullen. In de praktijk betekent dit het volgende.

- De initiatiefnemer organiseert en verantwoordt de participatie.
- De gemeente als bevoegd gezag toetst de zorgvuldigheid bij de vergunningaanvraag.
- De gemeente als samenwerkingspartner ondersteunt het proces en bewaakt de samenhang tussen de projecten.

Die rol van samenwerkingspartner nemen wij in Centrum Oost nadrukkelijk op ons. Bewoners ervaren de vier projecten niet als losse dossiers maar als ingrijpende veranderingen in één leefomgeving. Dat vraagt om een gemeente die niet alleen aan het einde een verslag beoordeelt, maar die zichtbaar aanwezig is, de verbinding legt tussen de projecten en ervoor zorgt dat de inbreng van bewoners ook echt landt.

Waar het ons uiteindelijk om gaat

Los van alle kaders staat voor ons één ding voorop. Bewoners moeten zich daadwerkelijk gehoord en gezien voelen en betekenisvol kunnen meedenken over ingrijpende veranderingen in hun directe leefomgeving. Dat vraagt vooraf helderheid over wat vastligt en waar nog ruimte is. Het vraagt ook dat iedereen dezelfde informatie heeft en dat zichtbaar wordt wat met inbreng is gedaan, ook als iets niet wordt overgenomen, met uitleg waarom. Participatie biedt geen garantie dat iedereen het eens wordt, maar leidt wel tot betere plannen en navolgbare keuzes. Juist in een gebied waar zoveel tegelijk verandert, doet het ertoe dat bewoners echt worden gehoord.

Wat wij nu gebiedsbreed doen

Wij bouwen de communicatie en participatie voor Centrum Oost opnieuw op, passend bij de schaal en de looptijd tot circa 2032 en aanvullend op wat de initiatiefnemers per project organiseren.

- **Klankbordgroep Centrum Oost**, een structureel, overkoepelend overlegplatform van bewoners, ondernemers, jongeren, initiatiefnemers en gemeente dat de vier projecten in samenhang volgt en gevraagd en ongevraagd adviseert. De eerste bijeenkomst is vóór de zomer en de buurtnetwerken hebben al namen aangedragen.
- **Tweewekelijks inloopspreekuur** voor alle projecten aan de Groene Loper. Het eerste inloopspreekuur vond plaats op 3 juni jl. in het Trefcentrum Wittevrouwenveld.
- **Jaarlijkse informatiemarkt** voor de hele Groene Loper. De eerstvolgende editie is op 12 september 2026.
- **Eén centrale projectpagina** op www.thuisinmaastricht.nl en een gebieds-app in voorbereiding voor laagdrempelige (proactieve) communicatie over werkzaamheden, hinder en bijeenkomsten.
- **Per project** een vooraf opgesteld plan van aanpak participatie met een toetsbaar participatieverslag en vaste aanspreekpunten per project.
- **Maatwerkcommunicatie** waar dat nodig is, zoals informatiekaartjes met QR-code naar de centrale website, rondleidingen, gesprekken op locatie of directe bewonerscontacten.

Merken wij dat de aanpak onvoldoende aansluit bij wat er leeft in de buurt, dan stellen wij bij. Daarvoor blijven wij in contact met de buurtnetwerken en toetsen wij regelmatig of de aanpak aansluit bij wat bewoners nodig hebben.



DATUM
9 juni 2026

De beantwoording van uw vragen

Omdat veel van uw vragen dezelfde thema's raken, beantwoorden wij ze thematisch geclusterd. Alle vragen komen daarbij aan bod en de samenhang wordt zo beter zichtbaar.

1. Ervaringen van bewoners en lessen uit het verleden (vragen 1, 2 en 3)

Zijn de lessen uit eerdere participatietrajecten in dit dossier toegepast, en wat gaat aantoonbaar beter? Erkent het college dat bewoners te laat en te oppervlakkig zijn betrokken bij de plannen voor de rechtbank en de Vikingsite? En erkent het college dat sprake is van een gemiste kans op vroege en betekenisvolle participatie?

Wij erkennen dat de communicatie met de buurt later en reactiever op gang kwam dan wenselijk was en begrijpen dat een deel van de bewoners zich daardoor laat betrokken voelde. Na de sluiting van Projectbureau A2 moest de gemeente de communicatie voor het hele gebied opnieuw opbouwen. De bijeenkomsten van 17 mei 2025 en 24 februari 2026 waren gebiedsbrede informatiebijeenkomsten om de stand van zaken in samenhang te delen en eerste reacties op te halen, een noodzakelijke stap, maar inhoudelijke BOPA-participatie was toen nog niet aan de orde. Strategische besluiten over locatie, eigendom en haalbaarheid worden genomen door college en raad. Dat zijn besluiten die aan participatie voorafgaan en die het kader scheppen waarbinnen de verdere uitwerking plaatsvindt. Juist die uitwerking biedt ruimte voor de inbreng van bewoners. Juist nu begint de fase waarin bewoners daadwerkelijk invloed kunnen uitoefenen op zaken die er direct toe doen in hun leefomgeving. Het gaat dan om de inrichting en het groen van de openbare ruimte, de architectuur en beeldkwaliteit van de gebouwen, de aansluiting van de nieuwbouw op de bestaande wijk, het aantal en de spreiding van parkeerplaatsen en de sociale veiligheid en leefbaarheid van het gebied. Maar ook over het mitigeren van de overlast die de bouw onvermijdelijk met zich meebrengt, zoals geluid, stof en verkeershinder.

De lessen die wij hier toepassen zijn mede gebaseerd op ervaringen uit eerdere projecten. Wij maken vooraf helder wat openstaat voor participatie en wat niet, zodat bewoners weten waar zij aan toe zijn. Wij bewaken het onderscheid tussen informeren, raadplegen en meedenken. En wij koppelen terug wat met inbreng is gedaan. Die ervaringen leren ook dat de gemeente extra zichtbaar aanwezig moet zijn als meerdere initiatiefnemers tegelijk in één buurt werken. Dat is hier het geval en die rol pakken wij nadrukkelijk op.

Wat in Centrum Oost aantoonbaar anders gaat, is dat de vier projecten in samenhang worden gevolgd via één klankbordgroep, dat per project een vooraf opgesteld plan van aanpak en een toetsbaar verslag komt en dat bewoners niet alleen kunnen meedoen maar ook actief worden geïnformeerd en betrokken via meerdere laagdrempelige kanalen. Wij achten het proces tot nu toe verdedigbaar, maar ook voor verbetering vatbaar. De communicatie over wat vastligt en wat openstaat had eerder en duidelijker gekund. Participatie is echter geen wondermiddel en wij realiseren ons dat de gemeente op gebiedsniveau meer kan doen dan toetsen alleen. Die stap zetten wij nu concreet. Ons doel is dat bewoners in Centrum Oost weten wat er speelt, begrijpen welke keuzes worden gemaakt en daadwerkelijk invloed kunnen uitoefenen op de zaken die er voor hen toe doen.

2. Het proces tot nu toe en de ruimte voor invloed (vragen 4, 5 en 6)

Kan het college het participatieproces tot nu toe stap voor stap toelichten, inclusief de gebruikte communicatiemiddelen en de terugkoppeling naar bewoners? In welke fase is de buurt betrokken en wat lag al vast op het moment dat bewoners werden geraadpleegd? En klopt het beeld dat bewoners in de praktijk vooral mochten reageren op plannen die grotendeels al vaststonden?

Centrum Oost kent een voorgeschiedenis die teruggaat tot 2009, toen het contract werd gesloten met Avenue2 voor de aanleg van de Koning Willem-Alexandertunnel en de gebiedsontwikkeling van



DATUM
9 juni 2026

de Groene Loper. Voor de Vikingsite werd in 2015 een aparte koop- en ontwikkelovereenkomst gesloten. Met de Tussenovereenkomst Vikingsite (collegebesluit 30 juni 2025) en de koopovereenkomst en het ontwikkelkader voor het gerechtsgebouw (raadsbesluit 25 november 2025) kwamen de seinen op groen voor de uitwerkingsfase die nu is begonnen. Voor Cour geldt het kader uit het onherroepelijke bestemmingsplan A2 Traverse, dat zijn eigen communicatie- en participatietraject heeft doorlopen. De dialoog met de buurt gaat nu onder andere over de beeldkwaliteit en architectuur, de inrichting en het groen van de openbare ruimte, de detaillering van de bouwplannen, bereikbaarheid en parkeren en de beperking van hinder zoals geluid en schaduw.

De communicatie over de projecten loopt al jaren, parallel aan de besluitvorming en langs twee samenhangende sporen. Eerst via het onderzoek naar onderwijshuisvesting, waarbij de Noormannensingel als scenario in beeld kwam voor de huisvesting van het gerechtsgebouw, en daarna via het specifieke traject voor het gerechtsgebouw. In die periode zijn raadsinformatiebrieven uitgebracht, vragen beantwoord, persberichten verspreid en bewonersbijeenkomsten en informatiemarkten gehouden. Nadat de strategische kaders eind 2025 waren vastgesteld, startte de gemeente met de gebiedsbrede communicatie over alle projecten in samenhang. Die fase is gemarkeerd met de bijeenkomst van 24 februari 2026, waarvoor circa 3.500 uitnodigingen huis aan huis zijn verspreid en waarbij ook raadsleden aanwezig waren. Inbreng is via thematische gesprekstafels en reactieformulieren opgehaald en gebundeld in het sfeerverslag. Terugkoppeling verloopt via dat sfeerverslag, de centrale projectpagina, de projectbijeenkomsten en voortaan de klankbordgroep. Een chronologisch overzicht vindt u in bijlage 1.

De buurtnetwerken Wittevrouwenveld en Wyckerpoort beschreven dit gevoel treffend in hun brief van 17 maart 2026 en wij herkennen het. Een deel van de plannen lag bij de bijeenkomst van 24 februari inderdaad al vast, met name de locatie van het gerechtsgebouw en de hoofdopzet van de Vikingsite. Die kaders hebben wij juist expliciet benoemd om duidelijk te zijn over waar nog ruimte zit en waar niet. Nu starten per project uitgebreide participatietrajecten, precies in de fase waarin inbreng daadwerkelijk kan worden meegenomen.

3. Herstel van vertrouwen en versterking van participatie (vragen 7, 8, 9 en 10)

Ziet het college aanleiding om het participatieproces te verbeteren, en welke concrete maatregelen neemt het daarvoor? Welke rol hebben de ontwikkelaars, hoe voert de gemeente regie en wordt een toetsbaar participatieplan verlangd? Hoe beoordeelt en bewaakt de gemeente de kwaliteit van participatie en hoe kan zij bijsturen? En welke stappen zet het college samen met bewoners om vertrouwen en draagvlak te herstellen?

Ja, wij zien aanleiding om de participatie te versterken en hebben daartoe het concrete pakket in gang gezet dat in de inleiding staat. Dat zijn de gebiedsbrede maatregelen (klankbordgroep, inloopspreekuur, informatiemarkt, projectpagina en gebieds-app) en de projectspecifieke maatregelen, namelijk een plan van aanpak per project en de Omgevingsmanager van het Rijksvastgoedbedrijf voor het gerechtsgebouw.

De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor de participatie binnen zijn eigen project en dient bij de BOPA-aanvraag een participatieverslag in. Voor Cour was geen BOPA nodig, omdat het past binnen het bestemmingsplan A2 Traverse. Ballast Nedam zette niettemin in op participatie via de informatiemarkt van 17 mei 2025, een projectwebsite en nieuwsbrieven. Vikingsite en gerechtsgebouw doorlopen wél een BOPA met een eigen verslag. De gemeentelijke regie richt zich op samenhang, kwaliteit en zorgvuldigheid. Wij denken vooraf mee met het plan van aanpak, stemmen het participatieniveau af, bewaken de afstemming via de klankbordgroep en toetsen het verslag in de BOPA.

De kwaliteit beoordelen wij aan de hand van een aantal vaste vragen. Zijn de juiste mensen betrokken, is vooraf duidelijk gemaakt wat openstaat voor participatie, is de inbreng zorgvuldig



DATUM
9 juni 2026

verwerkt en is teruggekoppeld wat daarmee is gedaan? Schiet de participatie tekort, dan verlangen wij een aanvullende ronde vóór een besluit op de BOPA. In het uiterste geval kan de aanvraag worden geweigerd of opgeschort. Wij wachten daarmee niet tot de formele toetsing, maar springen vroeg bij.

Vertrouwen ontstaat door aanwezig te zijn en door zichtbaar te maken wat er met de inbreng van bewoners gebeurt. De gesprekken met de buurtnetwerken lopen. De Omgevingsmanager van het Rijksvastgoedbedrijf voert sinds eind maart 2026 keukentafelgesprekken met omwonenden en heeft kennismakingsgesprekken gehouden met beide buurtnetwerken. Per project starten nu eigen bijeenkomsten. Voor de Vikingsite was de eerste op 19 mei 2026.

4. Leefbaarheid, kwaliteit en belangen van bewoners (vragen 11, 12, 13 en 14)

Hoe beoordeelt het college de zorgen over leefbaarheid, de inrichting van de openbare ruimte en de wens voor meer gemeentelijke regie? Hoe wordt de wens voor een evenwichtige woningmix met voldoende betaalbare woningen meegenomen? Hoe worden zorgen over verkeersdruk, groen en de aansluiting van nieuwbouw op de bestaande omgeving meegewogen? En hoe worden mogelijke negatieve effecten zoals extra schaduw of windoverlast in beeld gebracht?

Wij onderkennen de zorg om de leefbaarheid en voeren daarom zelf de regie op de herinrichting van de openbare ruimte (raadsbehandeling 25 november 2025). Dit is vastgelegd in de overeenkomsten met het Rijksvastgoedbedrijf en POM Vikingsite, die hieraan ook financieel bijdragen. Zo is één partij, de gemeente, verantwoordelijk voor de samenhang en de kwaliteit richting omwonenden. Het deelproject start nu. Er wordt een projectleider geworven, de visievorming en participatie vinden plaats vanaf de tweede helft van 2026 en de gefaseerde uitvoering start indicatief vanaf 2028. Juist voor de openbare ruimte is de participatieruimte daarmee groot en vroeg in het proces.

Ook de wens voor een evenwichtige, betaalbare woningmix onderschrijven wij. Voor de toetsing van de bouwplannen is het gemeentelijk woonbeleid leidend, met eisen aan de verdeling tussen sociale huur en betaalbare koop. Een uitzondering is Cour. Het woningprogramma daarvan ligt vast in de afspraken rond de A2-ondertunneling en wordt niet opnieuw aan het actuele woonbeleid getoetst. De huidige Tussenovereenkomst Vikingsite legt juist expliciet vast dat het programma voldoet aan het geldende woon-, studenten-, economisch en horecabeleid. De wens van bewoners voor voldoende betaalbare woningen, in het bijzonder voor starters en alleenstaanden, is op 24 februari 2026 opgehaald en gaat mee in de dialoogrondes van het Vikingsite-traject.

Verkeer, groen en de aansluiting op de bestaande omgeving maken integraal deel uit van de planuitwerking en worden in de BOPA-procedures getoetst. Voor verkeer en parkeren laat de gemeente een parkeerbalans opstellen waarin gerechtsgebouw, Vikingsite en de omgeving samen worden beschouwd. Uitgangspunt is dat nieuwe ontwikkelingen op eigen terrein parkeren, met ondergrondse voorzieningen bij Cour, Vikingsite en gerechtsgebouw. Adviesbureau Goudappel voerde eerder een verkeersstudie op hoofdlijnen uit, met als conclusie dat de omliggende wegen het extra verkeer goed kunnen verwerken. Deze uitkomsten worden nu per project vertaald naar gedetailleerd onderzoek. Voor groen en inpassing vormen het Masterplan Vikingsite, het Ontwikkelkader en het beeldkwaliteitsplan gerechtsgebouw samen met de Omgevings- en Vormgevingsvisie het kader, in afstemming met de supervisoren van de Groene Loper en de Welstands- en Monumentencommissie. Zo worden onder meer schaalovergangen, zichtlijnen (waaronder die naar de Lourdeskerk), bouwhoogtes en gevels geborgd.

Mogelijke negatieve effecten zoals schaduwwerking, geluid, luchtkwaliteit en stedenbouwkundige inpassing worden in de BOPA-procedures onderzocht en getoetst. Voor de Vikingsite zijn deze thema's expliciet als participatiethema opgenomen in het plan van aanpak. Het Rijksvastgoedbedrijf laat voor het gerechtsgebouw vergelijkbare onderzoeken uitvoeren. Bewoners worden over de uitkomsten geïnformeerd voordat de plannen definitief worden vastgesteld, via de projectbijeenkomsten en zo nodig de klankbordgroep.



DATUM
9 juni 2026

5. De rol van bewoners en de raad in het vervolg (vraag 15)

Hoe zorgt het college ervoor dat bewoners vanaf nu structureel en op een herkenbare manier worden betrokken bij de verdere ontwikkeling van Centrum Oost?

Voor het vervolg zetten wij in op een herkenbare combinatie van overkoepelende en projectspecifieke participatie, met de Klankbordgroep Centrum Oost als structureel platform voor de hele looptijd tot circa 2032 en per project een BOPA-conform traject. Per project zijn er vaste aanspreekpunten en na elk participatiemoment koppelen wij terug wat er met de inbreng is gedaan. Dit doen we in samenspraak met de buurtnetwerken. Om uw raad in staat te stellen de voortgang te volgen, informeren wij u bij elk bestuurlijk beslismoment per project over de stand van de participatie en wat met de inbreng van bewoners is gedaan. Merken wij dat de aanpak onvoldoende aansluit bij wat er leeft in de buurt, dan stellen wij bij.

Centrum Oost verandert ingrijpend. Wij zijn ervan overtuigd dat bewoners daar een volwaardige stem in verdienen, niet alleen op papier maar in de praktijk. Dat is de norm die wij onszelf stellen en waarop wij aanspreekbaar zijn.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid

Bijlage(n):

1. Overzicht communicatie participatie gerechtsgebouw Noormannensingel

Schriftelijke vragen

BIJLAGE 1

Overzicht communicatie en participatie omwonenden

Herhuisvesting gerechtsgebouw Maastricht, Noormannensingel

Datum: 2 juni 2026

Bij: Beantwoording schriftelijke vragen — gerechtsgebouw en Vikingsite

Opsteller: Afdeling Projecten

1 Inleiding

In deze bijlage staat een chronologisch overzicht van de momenten waarop bewoners en de bredere omgeving zijn geïnformeerd en geconsulteerd over de herhuisvesting van het gerechtsgebouw naar de Noormannensingel in Maastricht. Het overzicht omvat twee samenhangende sporen: eerst het bredere onderzoek naar onderwijshuisvesting voor het voortgezet onderwijs aan de Groene Loper, waarin de locatie Noormannensingel als één van de scenario's in beeld kwam en waarbij telkens ook de mogelijke inpassing van de rechtbank werd benoemd (spoor A) en daarna het specifieke traject voor het gerechtsgebouw vanaf de intentieovereenkomst met het Rijksvastgoedbedrijf van 14 november 2023 (spoor B). Per regel zijn de bron en, waar relevant, de directe weblink opgenomen. Per regel is tevens kort aangegeven in welke hoedanigheid de rechtbank in de communicatie aan de orde kwam.

2 Spoor A — onderzoek onderwijshuisvesting Groene Loper (2021 – voorjaar 2023)

In deze periode is via raadsinformatiebrieven, schriftelijke vragen, domeinvergaderingen en bewonersbijeenkomsten gecommuniceerd over de drie campusscenario's. De locatie Noormannensingel (huidig Sint Maartenscollege) maakte deel uit van Scenario Noord en Scenario Noord-Zuid. Bij elke bijeenkomst werd toegelicht wat dit kon betekenen voor de mogelijke inpassing van de rechtbank in het gebied.

Datum	Activiteit / document (bron)	Doelgroep / kanaal	Vermelding rechtbank
30 november 2021	Raadsinformatiebrief Voortgang rond campus Voortgezet Onderwijs aan de Groene Loper (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Inpassing rechtbank benoemd in scenariotoelichting.
17 december 2021	Informatiebijeenkomst belanghebbenden in coronaformat, één vertegenwoordiger per buurtcomité; mondelinge toelichting op de RIB van 30 november 2021.	Buurtcomité Scharn-West, Buurtnetwerk Scharn e.a.	Inpassing rechtbank benoemd als gevolg van campusscenario's.
6 december 2021	Schriftelijke vragen PvdA — voortgang rond campus Voortgezet Onderwijs (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Inpassing rechtbank benoemd in vraagstelling.
3 februari 2022	Raadsinformatiebrief Gebiedsverkenning onderwijshuisvesting Groene Loper (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Inpassing rechtbank uitvoerig benoemd in scenariotoelichting.
23 februari 2022	Bijeenkomst met buurtnetwerken Wittevrouwenveld, Wyckerpoort, Heugemerveld, Heer en Scharn en buurtcomité Scharn-West; toelichting drie scenario's (Zuid, Noord, Noord-Zuid)	Buurtnetwerken	Locatie Noormannensingel als onderdeel Scenario Noord; inpassing rechtbank benoemd.
19 maart 2022	Informatiemarkt onderwijscampus Groene Loper, georganiseerd door gemeente Maastricht, LVO en VISTA college; drie scenario's gepresenteerd; (bron: Thuis in Maastricht — Informatiemarkt 19 maart).	Alle omwonenden	Locatie Noormannensingel als onderdeel Scenario Noord; inpassing rechtbank benoemd.

Datum	Activiteit / document (bron)	Doelgroep / kanaal	Vermelding rechtbank
14 juni 2022	Raadsinformatiebrief Voortgang onderzoek onderwijshuisvesting voortgezet onderwijs Maastricht-Oost (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Inpassing rechtbank benoemd in scenariotoelichting.
18 november 2022	Raadsinformatiebrief Voortgang onderzoek onderwijshuisvesting VO; aankondiging convenant Rijksvastgoedbedrijf om locatie Sint Maartenscollege te onderzoeken (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht ; projectdossier RIB 221118).	Gemeenteraad (openbaar)	Expliciete koppeling rechtbank ↔ Noormannensingel.
7 februari 2023	Domeinvergadering Sociaal — informatiesessie onderwijshuisvesting gemeenteraad.	Gemeenteraad (openbaar)	Inpassing rechtbank in scenariotoelichting.
10 februari 2023	Convenant gemeente Maastricht – Rijksvastgoedbedrijf om in 2023 te komen tot een besluit over geschiktheid en beschikbaarheid van de locatie Sint Maartenscollege voor een nieuw gerechtsgebouw (bron: collegevoorstel 22 november 2022 — Convenant rechtbanklocatie Maastricht, raadsinformatiesysteem Maastricht).	Openbaar	Rechtbank: nadere onderzoekslocatie Noormannensingel.
11 februari 2023	Informatiebijeenkomst gemeenteraad — Locatieverkenning Vista en Bemelergrubbe; openbaar toegankelijk.	Gemeenteraad (openbaar)	Inpassing rechtbank in samenhang met VO-locaties.
8 maart 2023	Buurtbijeenkomst onderwijshuisvesting.	Bewoners	Inpassing rechtbank in samenhang met VO-scenario's.

3 Spoor B — gerechtsgebouw aan de Noormannensingel (november 2023 – heden)

Vanaf de intentieovereenkomst met het Rijksvastgoedbedrijf is de communicatie expliciet gericht op het gerechtsgebouw. In deze periode is gecommuniceerd via raadsinformatiebrieven, beantwoording van schriftelijke vragen, persberichten van gemeente en Rijksvastgoedbedrijf, regionale media en — vanaf januari 2026 — directe bewonerscommunicatie in samenhang met de overige projecten in Centrum-Oost.

Datum	Activiteit / document (bron)	Doelgroep / kanaal	Vermelding rechtbank
9 november 2023	Raadsinformatiebrief Huisvesting Stichting LVO; bevestigt dat de locatie Noormannensingel medio 2027 beschikbaar komt voor andere ontwikkelingen (bron: RIB Huisvesting Stichting LVO, raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Voorwaardescheppend voor herhuisvesting rechtbank.
14 november 2023	Ondertekening intentieovereenkomst gemeente Maastricht – Rijksvastgoedbedrijf voor vestiging Rechtbank en Openbaar Ministerie aan de Noormannensingel (bron: RIB 16 november 2023).	Openbaar moment	Rechtbank als beoogd hoofdgebruiker nieuwe locatie.

Datum	Activiteit / document (bron)	Doelgroep / kanaal	Vermelding rechtbank
16 november 2023	Raadsinformatiebrief Intentieovereenkomst gerechtsgebouw Maastricht (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Raadsinformatie expliciete vestiging rechtbank Noormannensingel.
17 november 2023	Berichtgeving regionale media: “Rechtbank en OM vanaf 2030 op plek van Sint Maartenscollege” (bron: RTV Maastricht).	Algemeen publiek (pers)	Rechtbank: beoogd hoofdgebruiker; opening voorzien per 2030.
22 november 2023	Schriftelijke vragen Liberale Partij Maastricht over Sint Maartenscollege (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Locatiekeuze rechtbank onderdeel vraagstelling.
30 november 2023	Beantwoording schriftelijke vragen Liberale Partij Maastricht (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Toelichting locatiekeuze rechtbank Noormannensingel.
17 januari 2024	Schriftelijke vragen SP — Verhuizing rechtbank Limburg locatie Maastricht naar huidige locatie Sint-Maartenscollege (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Volledig gericht op de verhuizing van de rechtbank.
19 februari 2024	Beantwoording schriftelijke vragen SP, kenmerk 2024.00201 (bron: maastrichtbeleid.nl — antwoord SP rechtbank).	Gemeenteraad (openbaar)	Uiteenzetting achterliggende locatiekeuze rechtbank.
6 juni 2024	Raadsinformatiebrief Stand van zaken IHP VO (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Indirect: voorwaarde beschikbaarheid kavel rechtbank.
25 februari 2025	Raadsbehandeling Integraal Huisvestingsplan Voortgezet (Speciaal) Onderwijs en Binnensportaccommodaties 2025–2028; 69 onderliggende stukken openbaar (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Vaststelling formaliseert vrijkomen Noormannensingel.
17 mei 2025	Informatiemarkt “Groene Loper” in de Onze Lieve Vrouw van Lourdeskerk (10:30–14:00), georganiseerd door gemeente Maastricht en Belangengroep de Groene Loper; informatie over 11 bouwprojecten rondom de Groene Loper, het Leeuwenpark, het nieuwe kindcentrum, verkeersveiligheid én een aparte kraam over de rechtbank (bron: Maastricht Bereikbaar — Informatiemarkt 17 mei ; aanvullend: onzegroeneloper.nl). Uitnodigingen huis aan huis (ca. 3.500 exemplaren), via de buurtnetwerken en via het raadsinformatiesysteem .	Bewoners en geïnteresseerden	Rechtbank als eigen onderwerp / aparte kraam op de informatiemarkt waarbij het Rijksvastgoedbedrijf toelichting gaf op de plannen.
3 november 2025	Collegebesluit Raadsvoorstel 90-2025 Koopovereenkomst en Ontwikkelkader Gerechtsgebouw Maastricht (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Openbaar	Rechtbank: hoofdgebruiker nieuwbouw aan de Noormannensingel conform ontwikkelkader.
18 november 2025	Domeinvergadering Raadsvoorstel 90-2025 (bron: raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Behandeling ontwikkelkader rechtbank.

Datum	Activiteit / document (bron)	Doelgroep / kanaal	Vermelding rechtbank
25 november 2025	Raadsvergadering: vaststelling Ontwikkelkader Gerechtsgebouw; geen wensen of bedenkingen tegen verkoop Noormannensingel 50 aan het Rijksvastgoedbedrijf (bron: Raadsvoorstel 90-2025, raadsinformatiesysteem Maastricht).	Gemeenteraad (openbaar)	Rechtbank: hoofdgebruiker nieuwbouw conform raadsbesluit.
December 2025	Kennisgeving Didam-procedure op gemeentelijke website met reactietermijn van 20 dagen (bekendmaking via gemeentemaastricht.nl/kennisgevingen-vastgoed).	Algemeen publiek	Voornemen verkoop ten behoeve van rechtbanknieuwbouw.
28 januari 2026	Ondertekening koopovereenkomst Noormannensingel 50 door wethouder F. Bastiaens en M. Jans (directeur Transacties & Projecten Rijksvastgoedbedrijf); aankondiging start participatietraject met bewoners en ondernemers (bron: persbericht gemeente Maastricht ; bericht Rijksvastgoedbedrijf).	Algemeen publiek (pers)	Rechtbank: aankondiging participatietraject onder regie RVB.
Eind januari 2026	Berichtgeving landelijke en regionale media over verkoop en planning rechtbanknieuwbouw (oplevering eind 2032) (bron o.a.: RTV Maastricht ; L1 Nieuws ; RTV Heuvelland en buurtnetwerk Wyckerpoort).	Algemeen publiek (pers)	Rechtbank: hoofdonderwerp berichtgeving.
5 februari 2026	Officieel startschot Vikingsite door gemeente en projectontwikkelaars Virix en 3W Real Estate; rechtbank gepresenteerd in samenhang met overige projecten Centrum-Oost (bron o.a.: de nieuwe-ster , de Limburger , RTV Maastricht , buurtnetwerk Wyckerpoort en buurtnetwerk Wittevrouwenveld).	Openbaar moment	Rechtbank: één van de samenhangende ontwikkelingen Centrum-Oost.
24 februari 2026	Brede informatiebijeenkomst Centrum-Oost in het Trefcentrum; circa 100 bewoners en geïnteresseerden; opening wethouder Bastiaens, toelichting projectmanager G. Groot en stedenbouwkundige E. Bindels; vier projecten gepresenteerd: Cour, Vikingsite, gerechtsgebouw en herinrichting openbare ruimte; aankondiging huis aan huis (ca. 3.500 exemplaren), buurtnetwerken en via raadsinformatiesysteem).	Bewoners en geïnteresseerden	Rechtbank als één van de vier projecten; locatie, planning en participatie.
17 maart 2026	Brief Buurtnetwerken Wyckerpoort en Wittevrouwenveld aan de gemeenteraad: oproep bewoners systematisch te betrekken bij de nieuwbouwplannen aan de Groene Loper; reactie op de bijeenkomst van 24 februari 2026 (bron: Buurtnetwerk Wyckerpoort — themapagina bouwprojecten).	Gemeenteraad (openbaar)	Rechtbank: één van de projecten waarop participatie wordt gevraagd.
Vanaf februari 2026	Omgevingsmanager Rijksvastgoedbedrijf aangesteld en in gesprek met belanghebbenden en omwonenden in het gebied (bron: bericht Rijksvastgoedbedrijf 28 januari 2026 ; projectpagina Gerechtsgebouw Maastricht (RVB)).	Bewoners, ondernemers, instellingen	Rechtbank: directe omgevingsgesprekken door Omgevingsmanager Rijksvastgoedbedrijf.

Datum	Activiteit / document (bron)	Doelgroep / kanaal	Vermelding rechtbank
April – mei 2026	Concept-participatieplan Vikingsite met de informatiebijeenkomst van 24 februari 2026 als startpunt; vervolgbijeenkomsten gepland 19 mei , 8 september en 15 december 2026; parallel wordt participatieaanpak voor het gerechtsgebouw uitgewerkt, eerste bewonersbijeenkomsten gerechtsgebouw voorzien rond de zomer 2026.	Bewoners	Rechtbank: eigen participatietraject onder regie RVB in voorbereiding. Vikingsite: eigen participatietraject met diverse bijeenkomsten vanaf mei 2026.
9 en 14 april 2026	Overleg gemeente met Buurtnetwerk Witte Vrouwenveld resp. Wyckerpoort over inrichting overkoepelende klankbordgroep Centrum-Oost (18 tot 20 personen); aanwezigen stemmen in.	Buurtnetwerken	Rechtbank: één van de vier projecten binnen scope klankbordgroep.

4 Vooruitblik vervolg communicatie en participatie

De komende periode wordt het projecteigen participatietraject voor het gerechtsgebouw door het Rijksvastgoedbedrijf en de gemeente uitgewerkt en uitgevoerd; eerste bewonersbijeenkomsten voor het gerechtsgebouw zijn voorzien rond de zomer van 2026. Parallel wordt een overkoepelende klankbordgroep Centrum-Oost ingericht die de samenhang tussen Cour, Vikingsite, het gerechtsgebouw en de herinrichting van de openbare ruimte bewaakt en bewoners gedurende de looptijd (2026–2030) structureel betrokken houdt. Het participatietraject vormt mede de input voor de aanvraag van de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor het gerechtsgebouw.